

**Adács Község Önkormányzata Képviselő testületének hatáskörében eljáró
Adács község polgármesterének
13/2020 (XII. 21)
önkormányzati rendelete
Adács Község Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 8/2009. (IX.24.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Adács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1.§

Adács Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2009. (IX. 24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) 7/D.§ (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az építési övezet telkeinek méretét, a beépítés feltételeit az alábbi táblázat alapján kell meghatározni:

Az építési telek					
<i>Övezeti jele</i>	<i>A beépítés módja</i>	<i>Legkisebb területe m²</i>	<i>Legnagyobb beépítettség %</i>	<i>A legnagyobb építmény-magasság m</i>	<i>A legkisebb zöldterület (%)</i>
<i>Vt-1</i>	<i>O</i>	<i>300</i>	<i>50</i>	<i>6,0</i>	<i>30</i>
<i>Vt-2</i>	<i>SZ</i>	<i>500</i>	<i>40</i>	<i>7,50</i>	<i>40</i>
<i>Vt-3</i>	<i>O</i>	<i>300</i>	<i>80</i>	<i>6,50</i>	<i>10</i>
<i>Vt-3/1</i>	<i>SZ/K</i>	<i>300</i>	<i>80</i>	<i>6,50</i>	<i>10</i>

2.§

A HÉSZ SZ-2-B jelű szabályozási tervlapjának az e rendelet 6. melléklet szerinti lehatárolt terület helyébe a SZAB-2020M jelű szabályozási tervlap lép, ezzel együtt a 2016_M3 jelű szabályozási tervlap hatályát veszíti.

3.§

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Adács, 2020. 12. 18.

Soha Márton
polgármester



Dr. Kiss László
jegyző

A rendelet kihirdetve 2020. 12. 21-én.

dr. Kiss László
jegyző

